

様式第2号(第4条関係)

「空き家・土地バンク」物件登録カード(空き家登録台帳)

物件番号	188	分類	住 宅	☐ 賃貸	☒ 売却	契約方法	☐ 直接型	☒ 間接型
希望価格	賃貸	円			売却	3,500,000 円		
物件の概要	面積		建築年		昭和45 年 (築 55 年)			
	敷地	257.8 m ²	建物構造		補修の要否		補修の費用負担	
	1階	111.36 m ²	☒ 木造	☐ 住宅	☐ 即入居可		☐ 所有者負担	
		33.7 坪	☐ 軽量鉄骨造	☒ 店舗併用住宅	☒ 多少の補修必要		☒ 入居者負担	
	2階	29.81 m ²	☐ 鉄筋コンクリート	☐ その他	☐ 大幅な補修必要		☐ その他	
		9 坪	☐ その他	()	☐ 現在補修中		()	
建物	1階	☒ 居間 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☐ 脱衣所 ☒ トイレ ☐ 洋室()室 ☒ 和室(4)室 ☐ 仏間 ☒ 床の間 ☐ 納戸 ☐ 縁側 ☒ その他(店舗)						
	2階	☐ 居間 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 脱衣所 ☒ トイレ ☒ 洋室(2)室 ☐ 和室()室 ☐ 仏間 ☐ 床の間 ☐ 納戸 ☐ ベランダ ☐ その他()						
利用状況	☐ 放置()年		設備状況	電気	☒ 引込み済み ☐ その他()			
	☐ 別荘()年			ガス	☒ プロパンガス ☐ その他(ボンベなし)			
☒ その他(定期訪問)		風呂		☐ ガス ☒ 灯油 ☐ その他()				
		水道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()				
		下水道		☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()				
		トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り		駐車場	☒ 有(1)台 ☐ 無	
主要施設等への距離	☒ 駅	1.8 km	【間取】	庭		☒ 有 ☐ 無		その他
	☒ バス停	0.17 km		トイレ		☐ 和 ☒ 洋		農地 ☐ 有(貸付可) ☒ 無
	☒ 役場	0.28 km						
	☒ 病院	0.29 km						
	☒ 小学校	0.75 km						
	☒ 中学校	6 km						
	☒ 高等学校	0.45 km						
	☒ 保育園	1.3 km						
	☒ スーパー	8 km						
	☒ ホームセンター	8 km						
☒ コンビニ	0.55 km							
特記事項				【地図】				
	S61年増築 付属建物あり 河川占用料2000円/年(3年に1度許可申請書を提出) 残置物あり(処分費用所有者負担) ガスボンベなし 灯油ボイラー故障の可能性							
受 付 日	令和7年4月25日		現地確認日	令和7年6月2日				
登 録 日	令和7年6月13日		有 効 期 日	令和9年6月12日				
登録抹消日			☐ 契約成立	☐ 登録抹消	☐ その他 ()			

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載して下さい。