

様式第1号(第4条関係)

年 月 日

身延町長 様

住所.....

氏名.....印

「空き家・土地バンク」物件登録申込書

このことについて、身延町空き家・土地情報登録制度「空き家・土地バンク」設置要綱に定める制度の趣旨等を理解し、次のとおり空き家・土地バンクへの物件登録を申し込みます。

- 1 契約交渉について、次の方を選択します。
(※ どちらかにチェックを入れてください。)

直接型

契約交渉に関わる全てについて、所有者等と利用希望者の両者間で、責任をもって行います。

間接型

契約交渉に関わる全てについて、公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会へ仲介を依頼します。併せて、同協会への情報提供を承諾します。

- 2 登録内容は、別紙「空き家・土地バンク」物件登録カード(様式第2号又は様式第2号の2)のとおりです。

<添付書類>

- ・本人確認書類（運転免許証又は健康保険証等の写し）
- ・登記事項証明書

(注) 1 身延町では、情報の紹介や必要な連絡調整等のみを行い、「所有者等」と「利用希望者」間で行う物件の売買、賃貸借等に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行いません。仲介を希望される方は、公益社団法人山梨県宅地建物取引業協会(以下「宅建協会」という。)への依頼をお勧めします。なお、宅建協会へ依頼した場合、仲介に係る報酬については、宅地建物取引業法(昭和27年法律第176号)第46条第1項の規定に基づく額の範囲となります。

また、「所有者等」と「利用希望者」の両者間で交渉する場合、契約に関するトラブル等について、当事者間で責任をもって解決をお願いします。

2 申込み時に記載された個人情報は、個人情報の保護に関する法律(平成15年法律第57号)の規定の趣旨に基づき、「利用希望者」等への提供のほかは、本事業の目的以外に利用しません。