

様式第2号(第4条関係)

「空き家・土地バンク」物件登録カード(空き家登録台帳)

物件番号	129	分類	住 宅	☐ 賃貸	☒ 売却	契約方法	☐ 直接型	☒ 間接型
希望価格	賃貸	円			売却	3,500,000 円		
物件の概要	面積		建築年		S58 年 (築 35 年)			
	敷地	241.67 m ²	建物構造		補修の要否		補修の費用負担	
	1階	75.76 m ²	☒ 木造	☒ 住宅	☒ 即入居可	☐ 所有者負担		
		22.9 坪	☐ 軽量鉄骨造	☐ 店舗併用住宅	☐ 多少の補修必要	☒ 入居者負担		
	2階	71.62 m ²	☐ 鉄筋コンクリート	☐ その他	☐ 大幅な補修必要	☐ その他		
		21.7 坪	☐ その他	()	☐ 現在補修中	()		
建物	1階	☒ 居間 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ 脱衣所 ☒ トイレ	☐ 洋室()室 ☒ 和室(1)室 ☒ 仏間 ☐ 床の間 ☐ 納戸					
	2階	☐ 居間 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 脱衣所 ☒ トイレ	☐ 洋室()室 ☒ 和室(3)室 ☐ 仏間 ☒ 床の間 ☐ 納戸					
利用状況	☒ 放置(1)年		設備状況	電気	☒ 引込み済み ☐ その他()			
	☐ 別荘()年			ガス	☒ プロパンガス ☐ その他()			
☐ その他()		風呂		☐ ガス ☒ 灯油 ☐ その他()				
		水道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()				
		下水道		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()				
		トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り		駐車場	☒ 有(1)台 ☐ 無	
主要施設等への距離	☒ 駅	2.7 km	【間取】	1階		2階		
	☒ バス停	0.04 km						
	☒ 役場	2 km						
	☒ 病院	6.2 km						
	☒ 小学校	0.4 km						
	☒ 中学校	14.9 km						
	☒ 高等学校	13.5 km						
	☒ 保育園	2.2 km						
	☒ スーパー	0.5 km						
	☒ ホームセンター	2.3 km						
☒ コンビニ	1.5 km							
特記事項				【地図】				
				・買主の負担分について、調整することで値段交渉可能				
受付日	令和1年8月13日		現地確認日	令和1年8月13日				
登録日	令和1年8月19日		有効期日	令和3年8月18日				
登録抹消日			☐ 契約成立	☐ 登録抹消	☐ その他 ()			

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載して下さい。