

様式第2号(第4条関係)

「空き家・土地バンク」物件登録カード(空き家登録台帳)

物件番号	189	分類	住 宅	☐ 賃貸	☒ 売却	契約方法	☐ 直接型	☒ 間接型		
希望価格	賃貸	円			売却	2,500,000 円				
物件の概要	面積		建築年		昭和54 年 (築 46 年)					
	敷地	323.55 m ²	建物構造		補修の要否		補修の費用負担			
	1階	117.33 m ²	☒ 木造	☒ 住宅	☒ 即入居可	☐ 所有者負担				
		35.5 坪	☐ 軽量鉄骨造	☐ 店舗併用住宅	☐ 多少の補修必要	☒ 入居者負担				
	2階	64.83 m ²	☐ 鉄筋コンクリート	☐ その他	☐ 大幅な補修必要	☐ その他				
		19.6 坪	☐ その他	()	☐ 現在補修中	()				
建物	1階	☒ 居間 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ 脱衣所 ☒ トイレ ☐ 洋室()室 ☒ 和室(3)室 ☐ 仏間 ☒ 床の間 ☒ 納戸 ☐ 縁側 ☐ その他()								
	2階	☐ 居間 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 脱衣所 ☐ トイレ ☒ 洋室(3)室 ☒ 和室(1)室 ☐ 仏間 ☐ 床の間 ☐ 納戸 ☐ ベランダ ☐ その他()								
利用状況	☐ 放置()年		設備状況	電気	☒ 引込み済み ☐ その他()					
	☐ 別荘()年			ガス	☒ プロパンガス ☐ その他()					
☒ その他(定期訪問)		風呂		☐ ガス ☒ 灯油 ☐ その他()						
		水道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()						
		下水道		☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他()						
		トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲取り		駐車場	☒ 有(4)台 ☐ 無			
主要施設等への距離	☒ 駅	3.8 km	【間取】	庭		☒ 有 ☐ 無		農地	☒ 有(貸付可) ☐ 無	
	☒ バス停	km								
	☒ 役場	4 km								
	☒ 病院	4 km								
	☒ 小学校	4.9 km								
	☒ 中学校	9.7 km								
	☒ 高等学校	4.6 km								
	☒ 保育園	2.8 km								
	☒ スーパー	11.7 km								
☒ ホームセンター	11.7 km									
☒ コンビニ	3.7 km									
特記事項				【地図】						
平成4年増築 ガスボンベなし 付属建物あり 現状引き渡し										
受 付 日		令和7年9月11日		現地確認日		令和7年9月24日				
登 録 日		令和7年9月26日		有 効 期 日		令和9年9月25日				
登録抹消日				☐ 契約成立		☐ 登録抹消		☐ その他 ()		

※抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載して下さい。