

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和05年01月24日

計画の名称	PFI手法による定住促進住宅整備事業計画（仮称）												
計画の期間	令和05年度～令和07年度（3年間）								重点配分対象の該当	○			
交付対象	身延町												
計画の目標	PPP / PFIを活用した子育て世帯向け地域優良賃貸住宅を整備することにより、快適に暮らしやすいまちづくりを目指す。												
全体事業費（百万円）	合計（A + B + C + D）	236	A	234	B	0	C	2	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A + B + C + D)	0.84	%

番号	計画的成果目標（定量的指標） 定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		令和05		令和07
1	子育て世帯が安心して生活できる住宅セーフティネットの確保（町営住宅に対する子育て世帯向け地域優良賃貸住宅の割合の増加） 子育て世帯向け地域優良賃貸住宅の割合 （子育て世帯向け地域優良賃貸住宅の割合） = （子育て世帯向け地域優良賃貸住宅戸数） / （町営住宅戸数）	0%	%	3%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R05	R06	R07	R08	R09				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	身延町	直接	身延町	-	-	地域優良賃貸住宅整備事業	PFI方式による地域優良賃貸住宅	身延町						234	1.00	未策定	
												小計						234		
												合計						234		

C 効果促進事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況			
												R05	R06	R07	R08	R09						
一体的に実施することにより期待される効果																						
備考																						
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	身延町	直接	身延町	-	-	(仮称)身延町定住促進住宅	(仮称)身延町定住促進事業に係るPFIアドバイザー費用等	身延町						2		-			
		PFI事業にて、事業者選定等のプロセスを専門的見地から支援いただくことにより、建設事業の効果的な実施を担保する。																				
													小計						2			
											合計						2					