

身延町健康増進施設整備運営事業 【利用料金の考え方について】

1. 温浴施設の利用料金の考え方について

温浴施設の利用料金については、広域的な集客を目指す観光施設としての側面と町民の福利厚生施設としての側面を勘案し、以下のように考える。

- 温浴施設の利用料金（基本価格）については、周辺類似施設の設定料金を参考に、町の同意のもと、事業者が設定して良い。
- 町民の利用が促進される様、町民価格を設定する。
- また、利用しやすい料金体系となるよう、民間事業者の発意により、多様な料金制度を設けることができる。
- 町民の利用による、基本価格と町民価格の差額については、サービス対価とは別に身延町で負担する。

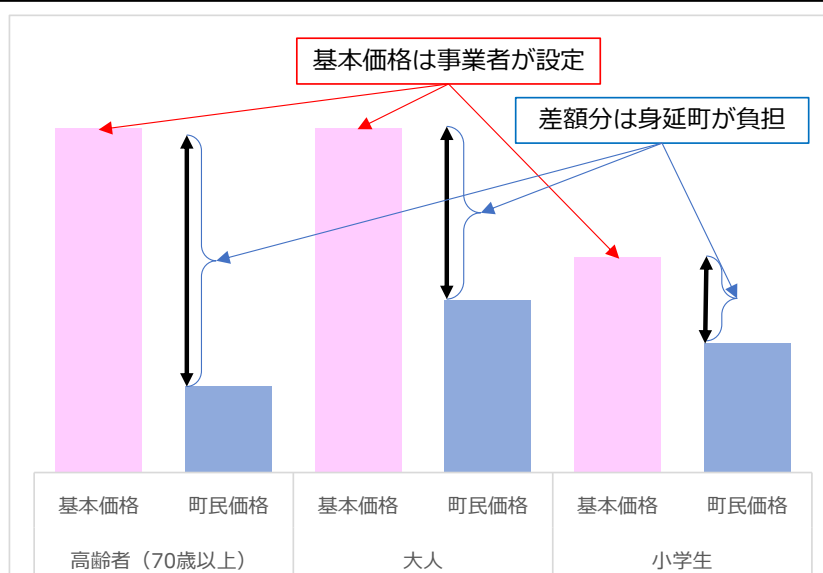


図 温浴施設の利用料金の考え方

2. 健康増進施設の利用料金の考え方について

健康増進施設の利用料金については、町民の福利厚生施設としての側面を勘案し、以下のように考える。

- 健康増進施設の利用料金については、周辺類似施設の設定料金を参考に、町の同意のもと、事業者が設定して良い。
- また、利用しやすい料金体系となるよう、民間事業者の発意により、多様な料金制度を設けることができる。

温泉分析書

1. 申請者
住所 山梨県南巨摩郡身延町切石350番地
氏名 身延町長 望月 仁司
2. 源泉名及びゆう出地

源泉名 しもべ奥の湯 高温源泉

ゆう出地 山梨県南巨摩郡身延町下部字見ノ木202番
3. ゆう出地における調査及び試験成績
イ 調査機関及び試験者 株式会社 メイキョー ゆう出地試験者 荻原 清志
ロ 調査及び試験年月日 平成28年6月2日
ハ 泉温 49.4 ℃ (調査時における気温 27.5 ℃)
ニ ゆう出量 200 ℓ/min (動力揚湯)
ホ 知覚的試験 無色澄明・弱硫化水素味・弱硫化水素臭
ヘ pH値 9.4
ト EC 123.6 mS/m
4. 試験室における試験成績
イ 調査機関及び試験者 株式会社 メイキョー 分析責任者 荻原 清志
ロ 分析終了年月日 平成28年6月23日
ハ 知覚的試験 無色澄明・弱硫化水素味・弱硫化水素臭
ニ 密度 0.9949 g/cm³ (20/4℃)
ホ pH値 9.3
ヘ 蒸発残留物 888 mg/kg (乾燥温度 180℃)

調査分析機関	分析書発行年月日	平成28年8月8日	資料番号	M16-0783
	株式会社 メイキョー	登録番号 16山梨み自第3号		
	代表取締役 飯田信雄	〒400-0047 山梨県甲府市徳行2-2-38		
	TEL 055-228-2858		FAX 055-228-8343	

5. 試料 1 kg中の成分、分量及び組成

(1) 陽イオン

成分	ミリグラム (mg)	ミリバール (mval)	ミリバール% (mval%)
水素イオン (H ⁺)	0.0	0.00	0.00
リチウムイオン (Li ⁺)	0.0	0.00	0.00
ナトリウムイオン (Na ⁺)	145.8	6.34	51.92
カリウムイオン (K ⁺)	1.5	0.04	0.33
アンモニウムイオン (NH ₄ ⁺)	0.4	0.02	0.16
マグネシウムイオン (Mg ²⁺)	0.0	0.00	0.0
カルシウムイオン (Ca ²⁺)	116.3	5.80	47.50
ストロンチウムイオン (Sr ²⁺)	0.3	0.01	0.08
バリウムイオン (Ba ²⁺)	0.0	0.00	0.00
アルミニウムイオン (Al ³⁺)	0.0	0.00	0.00
マンガンイオン (Mn ²⁺)	0.0	0.00	0.00
鉄(Ⅱ)イオン (Fe ²⁺)	0.0	0.00	0.0
鉄(Ⅲ)イオン (Fe ³⁺)	0.0	0.00	0.00
銅イオン (Cu ²⁺)	0.0	0.00	0.00
亜鉛イオン (Zn ²⁺)	0.0	0.00	0.00
陽イオン計	264.3	12.21	100.00

*定量下限値(0.1mg)未満は0として計算しました

(2) 陰イオン

成分	ミリグラム (mg)	ミリバール (mval)	ミリバール% (mval%)
フッ化物イオン (F ⁻)	0.6	0.03	0.25
塩化物イオン (Cl ⁻)	133.0	3.75	30.81
臭化物イオン (Br ⁻)	0.4	0.01	0.08
ヨウ化物イオン (I ⁻)	0.0	0.00	0.00
亜硝酸イオン (NO ₂ ⁻)	0.0	0.00	0.00
硝酸イオン (NO ₃ ⁻)	0.0	0.00	0.00
水酸化物イオン(OH ⁻)	3.6	0.21	1.73
硫化水素イオン(HS ⁻)	1.6	0.05	0.41
硫化物イオン (S ²⁻)	0.0	0.00	0.00
硫酸イオン (SO ₄ ²⁻)	363.3	7.56	62.12
チオ硫酸イオン (S ₂ O ₃ ²⁻)	1.5	0.03	0.25
りん酸水素イオン (HPO ₄ ²⁻)	0.0	0.00	0.00
炭酸水素イオン(HCO ₃ ⁻)	0.0	0.00	0.00
炭酸イオン (CO ₃ ²⁻)	12.1	0.40	3.29
メタけい酸イオン(HSiO ₃ ⁻)	0.0	0.00	0.00
メタほう酸イオン(BO ₂ ⁻)	5.7	0.13	1.07
陰イオン計	521.8	12.17	100.00

*定量下限値(0.1mg)未満は0として計算しました

(3) 非解離成分

成分	ミリグラム (mg)	ミリモル (mmol)
メタけい酸 (H ₂ SiO ₃)	52.8	0.68
メタほう酸 (HBO ₂)	0.0	0.00
非解離成分計	52.8	0.68

*定量下限値(0.1mg)未満は0として計算しました

溶存物質(ガス状のものを除く)	
838.9	mg/kg

(4) 溶存ガス成分

成分	ミリグラム (mg)	ミリモル (mmol)
遊離二酸化炭素(CO ₂)	63.7	1.45
遊離硫化水素 (H ₂ S)	0.0	0.00
溶存ガス成分計	63.7	1.45

*定量下限値(0.1mg)未満は0として計算しました

成分総計	
902.6	mg/kg

(5) その他微量成分

成分	ミリグラム (mg)
総砒素 (As)	0.001未満
鉛 (Pb)	0.01未満
総水銀 (Hg)	0.0005未満
総クロム (Cr)	0.02未満
カドミウム (Cd)	0.01未満

6. 判定

アルカリ性単純硫黄温泉

(低張性-アルカリ性-高温泉)

7. 禁忌症・適応症等

温泉分析書別表中の5に記載

温泉分析書別表

1. 源泉名 しもべ奥の湯 高温源泉
2. 湧出地 山梨県南巨摩郡身延町下部字見ノ木202番
3. 温泉分析申請者 身延町長 望月 仁司
4. 泉質 アルカリ性単純硫黄温泉 (低張性-アルカリ性-高温泉)
5. 分析結果による療養泉分類に基づく禁忌症、適応症等は環境省自然環境局長通知(平成26年7月1日)環自総発第1407012号によれば次のとおりである。

【浴用の禁忌症】

一般的禁忌症

病気の活動期(特に熱のある時)、活動性の結核、進行した悪性腫瘍又は高度の貧血など身体衰弱の著しい場合、少し動くと息苦しくなるような重い心臓又は肺の病気、むくみのあるような重い腎臓の病気、消化管出血、目に見える出血があるとき、慢性の病気の急性増悪期。

泉質別禁忌症

皮膚又は粘膜の過敏な人、高齢者の皮膚乾燥症。

【浴用の適応症】

一般的適応症

筋肉若しくは関節の慢性的な痛み又はこわばり(関節リウマチ、変形性関節症、腰痛症、神経痛、五十肩、打撲、捻挫などの慢性期)、運動麻痺における筋肉のこわばり、冷え性、末梢循環障害、胃腸機能の低下(胃がもたれる、腸にガスがたまるなど)、軽症高血圧、耐糖能異常(糖尿病)、軽い高コレステロール血症、軽い喘息又は肺気腫、痔の痛み、自律神経不安定症、ストレスによる諸症状(睡眠障害、うつ状態など)、病後回復期、疲労回復、健康増進。

泉質別適応症

自立神経不安定症、不眠症、うつ状態。
アトピー性皮膚炎、尋常性乾癬、慢性湿疹、表皮化膿症。

入浴上の注意

浴用の方法及び注意

温泉の浴用は、以下の事項を守って行う必要がある。

ア. 入浴前の注意

- (ア) 食事の直前、直後及び飲酒後の入浴は避けること。酩酊状態での入浴は特に避けること。
- (イ) 過度の疲労時には身体を休めること。
- (ウ) 運動後30分程度の間は身体を休めること。
- (エ) 高齢者、子供及び身体の不自由な人は、1人での入浴は避けることが望ましいこと。
- (オ) 浴槽に入る前に、手足から掛け湯をして温度に慣らすとともに身体を洗い流すこと。
- (カ) 入浴時、特に起床直後の入浴時などは脱水状態にならないよう、あらかじめコップ一杯程度の水分を補給しておくこと。

イ. 入浴方法

- (ア) 入浴温度 高齢者、高血圧症若しくは心臓病の人又は脳卒中を経験した人は、42℃以上の高温浴は避けること。
- (イ) 入浴形態 心肺機能の低下している人は、全身浴よりも半身浴又は部分浴が望ましいこと。
- (ウ) 入浴回数 入浴開始後数日間は1日当たり1～2回とし、慣れてきたら2～3回まで増やしてもよいこと。
- (エ) 入浴時間 入浴温度により異なるが、1回当たり初めは3～10分程度とし、慣れてきたら15～20分程度まで延長してもよいこと。

ウ. 入浴中の注意

- (ア) 運動浴を除き、一般に手足を軽く動かす程度にして静かに入浴すること。
- (イ) 浴槽から出る時は、立ちくらみを起こさないようゆっくり出ること。
- (ウ) めまいが生じ、又は気分は不良となった時は、近くの人に助けを求めつつ、浴槽から頭を下げてゆっくり出て、横になって回復を待つこと。

エ. 入浴後の注意

- (ア) 身体に付着した温泉成分を温水で洗い流さず、タオルで水分を拭き取り、着衣の上、保温及び30分程度の安静を心がけること。(ただし、肌の弱い人は、刺激の強い泉質では、温泉成分を温水で洗い流したほうがよいこと。)
- (イ) 脱水症状等を避けるため、コップ1杯程度の水分を補給すること。

オ. 湯あたり

温泉療養開始後おおむね3日～1週間前後に、気分不快、不眠若しくは消化器症状等の湯あたり症状又は皮膚炎などが現れることがある。このような状態が現れている間は、入浴を中止するか、又は回数を減らし、このような状態からの回復を待つこと。

カ. その他

浴槽の清潔を保つため、浴槽にはタオルは入れないこと。

(注)この別表は、温泉法第18条による掲示に必要な参考資料となるものである。

調査分析機関	分析書発行年月日	平成28年8月8日	資料番号	M16-0783
	株式会社	メイキョー	登録番号	16山梨み自第3号
	代表取締役	飯田信雄	〒400-0047	山梨県甲府市徳行2-2-38
		TEL 055-228-2858	FAX 055-228-8343	

身延町 下部温泉郷

”しもべ奥の湯“

高温源泉の温泉相特性

天然の温泉は、悠久の大地の語り部である。「しもべ奥の湯高温源泉」は、新旧日本列島斜交衝突大地“形成のドラマを物語る名湯である。

「下部奥の湯高温源泉」は古い日本列島を横断するフォッサ・マグナ（大地裂帯）に誕生した新湯である。

いまから1500万年〜1000万年前、南部フォッサ・マグナの海底火山堆積物の新第三系御坂層群の岩盤中に、太平洋プレートが進、フィリピン海プレートの北北西進の応力により形成された、「しもべ廻り沢深部断裂温泉帯」（2005・田中収）の地下深部約900メートルの主断層破碎帯、約1200メートルの断層破碎帯を中心に悠久の時の流れの中で涵養され、自噴した天然温泉としての極めて貴重な名湯である。



武田信玄の隠し湯、古き時代より湯治湯として有名な摂氏30度前後の低温源泉の湯の里に、2006年、摂氏51度、湧出量毎分445リットル（動力湯）、泉質は高いアルカリ性ながら硫酸塩泉系のマイルドな単純温泉という極めて貴重な新温泉源の掘削に成功、しもべ温泉郷の人々の長年の悲願が成就された高温源泉の誕生である。

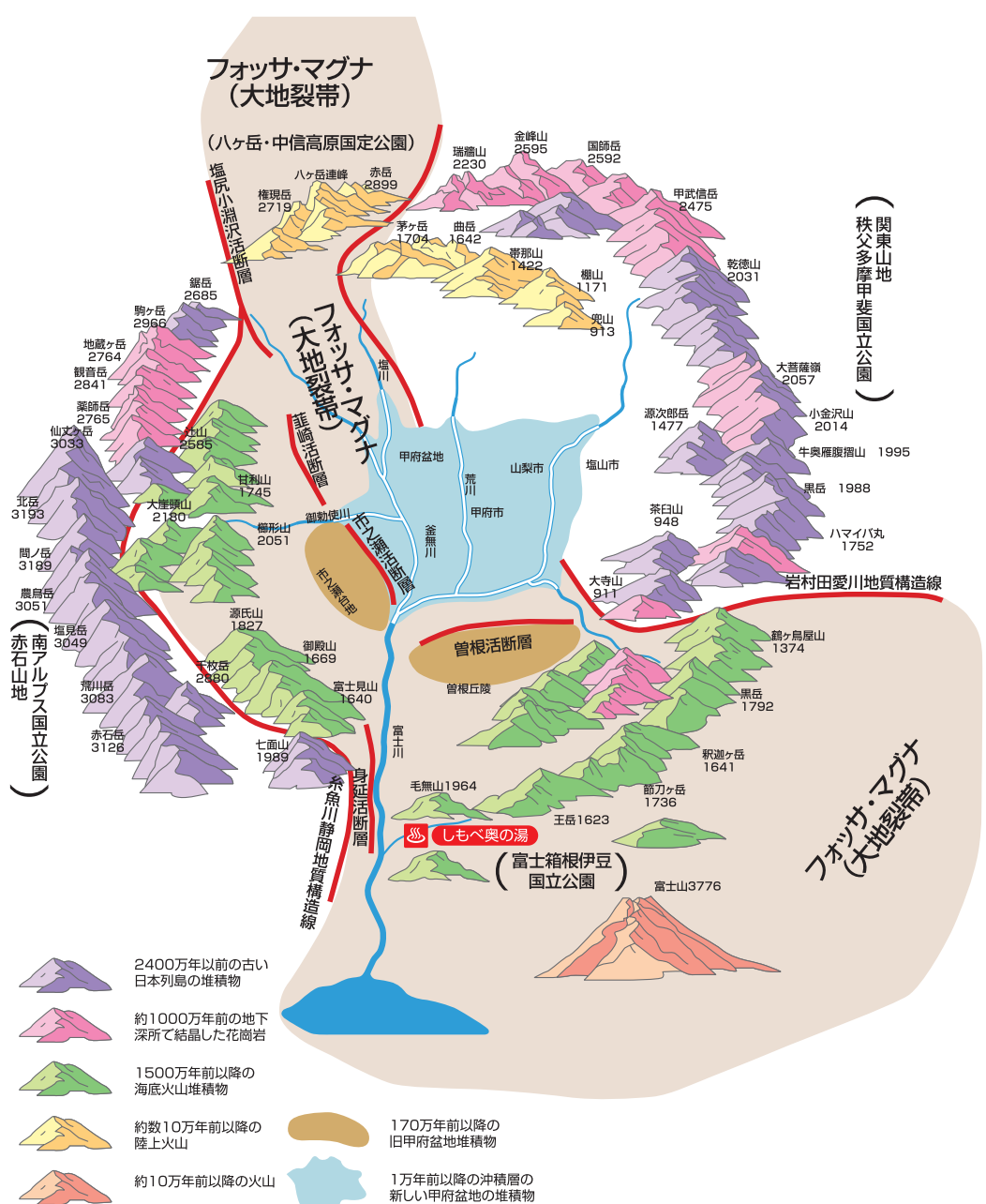
硫酸塩泉系（石膏泉、芒硝泉）の代表的温

泉の草津温泉、玉川温泉等は強酸性の温泉であるが、「しもべ奥の湯高温源泉」はペーハー9・3の高いアルカリ性でありながら、硫酸塩泉系という極めてユニークな泉質であり、メタケイ酸、メタホウ酸、硫化水素イオン系も含有し、浴後、最高の湯上がり状態になる名湯であり、生活習慣病等健康にも有効な泉質として期待されると考えられる。温泉環境としても、海拔200メートル台で副交感神経が卓越しやすく、身体全体を保護的条件下に包み、病人やお年寄りでも最適な標高にありながら、深山峡谷の地形的条件を有し、多様な樹木のフィトンチッドのシャワーを浴びることの出来る温泉地として、「休養」「保養」「療養」の三養に最適な温泉郷になりえる温泉相（スパ・ファーズ）の名湯である。また、新温泉源のほのかな硫

黄臭は湯の里の温泉文化を醸す最高の湯治湯になると考えられる。「しもべ温泉郷」は、富士川”みのぶ“フィールドミュージアムを中心とした、エコ・ツアーのふる里であり、最適なヘルスツアーの健康資源環境の里として、最高の温泉郷になると考えられる。古い歴史のある湯治場としてのしもべ温泉が極めて良質な新温泉源成功により、医療費や介護費用の削減に貢献し、より多くの人々の心と身体の癒しによる健康増進と至福の時を過ごす最高の湯の里になれば幸いである。

温泉環境「温泉相」研究会会長
地下水資源保全・活用研究会会長
環境影響評価等技術審議会会長
富士山環境学術調査研究会会長
宝石貴金属協会名誉会長
大月短期大学（地球科学）

名誉教授 田中 収



温泉分析書

074239

(山環温第30 - 34号)

- 1、申請者 住所 山梨県南巨摩郡身延町切石350番地
氏名 身延町長 望月 幹也
- 2、源泉名および湧出地 源泉名 雨河内温泉
湧出地 山梨県南巨摩郡身延町常葉字雨河内7056 源泉にて採取
- 3、湧出地における調査および試験成績
(1) 調査および試験者 株式会社 山梨県環境科学検査センター 廣瀬正貴
(2) 調査および試験年月日 2019年3月22日
(3) 泉温 20.9℃ (測定時における気温 21.0℃)
(4) 湧出量 57.2ℓ/分 動力揚湯
(5) 知覚的試験 無色澄明硫黄臭無味
(6) pH値 9.9
(7) ラドン (Rn)
(8) ラジウム塩 (Raとして)
- 4、試験室における試験成績
(1) 試験者 株式会社 山梨県環境科学検査センター 廣瀬正貴
(2) 分析終了年月日 2019年4月4日
(3) 知覚的試験 (24時間後) 無色澄明硫黄臭無味
(4) 密度 0.9984 (20℃/4℃)
(5) pH値 9.69
(6) 蒸発残留物 131 mg/kg (110℃)
(7) 電気伝導度 172 μS/cm (25℃)

5、試料1kg中の成分、分量および組成

1) 陽イオン	ミリグラム	ミリバル	ミリバル%
水素イオン (H ⁺)	0.0	0.00	0.00
リチウムイオン (Li ⁺)	0.0	0.00	0.00
ナトリウムイオン (Na ⁺)	34.1	1.48	92.50
カリウムイオン (K ⁺)	0.1	0.00	0.00
アンモニウムイオン (NH ₄ ⁺)	0.2	0.01	0.63
マグネシウムイオン (Mg ²⁺)	0.0	0.00	0.00
カルシウムイオン (Ca ²⁺)	2.2	0.11	6.88
ストロンチウムイオン (Sr ²⁺)	0.0	0.00	0.00
バリウムイオン (Ba ²⁺)	0.0	0.00	0.00
アルミニウムイオン (Al ³⁺)	0.0	0.00	0.00
マンガンイオン (Mn ²⁺)	0.0	0.00	0.00
第一鉄イオン (Fe ²⁺)	0.0	0.00	0.00
第二鉄イオン (Fe ³⁺)	0.0	0.00	0.00
亜鉛イオン (Zn ²⁺)	0.0	0.00	0.00
陽イオン 計	36.6	1.60	100

2) 陰イオン	ミリグラム	ミリバル	ミリバル%
フッ素イオン (F ⁻)	2.9	0.15	8.57
塩素イオン (Cl ⁻)	7.3	0.21	12.00
臭素イオン (Br ⁻)	0.0	0.00	0.00
ヨウ素イオン (I ⁻)	0.0	0.00	0.00
水酸イオン (OH ⁻)	0.8	0.05	2.86
硫化水素イオン (HS ⁻)	2.7	0.08	4.57
硫化物イオン (S ²⁻)	0.0	0.00	0.00
チオ硫酸イオン (S ₂ O ₃ ²⁻)	0.0	0.00	0.00
硫酸水素イオン (HSO ₄ ⁻)	0.0	0.00	0.00
硫酸イオン (SO ₄ ²⁻)	9.9	0.21	12.00
リン酸一水素イオン (HPO ₄ ²⁻)	0.0	0.00	0.00
メタ亜ヒ酸イオン (AsO ₂ ⁻)	0.0	0.00	0.00
炭酸水素イオン (HCO ₃ ⁻)	0.0	0.00	0.00
炭酸イオン (CO ₃ ²⁻)	25.0	0.83	47.43
メタケイ酸イオン (HSiO ₃ ⁻)	0.0	0.00	0.00
メタホウ酸イオン (BO ₂ ⁻)	9.3	0.22	12.57
陰イオン 計	57.9	1.75	100

溶存物質 (ガス性のものを除く) 0.132 g/kg

成分総計 0.132 g/kg

3) 遊離成分 非解離成分	ミリグラム	ミリモル
リン酸 (H ₃ PO ₄)	0.0	0.00
メタ亜ヒ酸 (HAsO ₂)	0.0	0.00
メタケイ酸 (H ₂ SiO ₃)	37.8	0.48
メタホウ酸 (HBO ₂)	0.0	0.00
硫酸 (H ₂ SO ₄)	0.0	0.00
非解離成分 計	37.8	0.48

4) 遊離成分 溶存ガス成分	ミリグラム	ミリモル
遊離二酸化炭素 (CO ₂)	0.0	0.00
遊離硫化水素 (H ₂ S)	0.0	0.00
溶存ガス成分 計	0.0	0.00

その他微量成分	ミリグラム
カドミウムイオン (Cd ²⁺)	0.005>
鉛イオン (Pb ²⁺)	0.01>
銅イオン (Cu ²⁺)	0.01>
総水銀 (Hg)	0.0005>
総ヒ素 (As)	0.01>

- 6、泉質 アルカリ性単純硫黄冷鉱泉
(低張性アルカリ性冷鉱泉)
- 7、禁忌症、適応症等 温泉分析書別表中の5に記載

2019年4月5日

山梨県温泉成分分析施設登録-み自4第4-3-1号により

平成14年4月8日付 登録番号 14山梨み自第1号

山梨県甲斐市竜王新町2277-12

株式会社 山梨県環境科学検査センター 代表取締役社長 小澤一昭

温泉分析書別表

1. 源泉名 雨河内温泉
2. 源泉所在地 山梨県南巨摩郡身延町常葉字雨河内7056
3. 温泉分析申請者 身延町長 望月幹也
4. 泉質 アルカリ性単純硫黄冷鉱泉（低張性アルカリ性冷鉱泉）
5. 療養泉分類に基づく禁忌症、適応症等は次のとおりである。
 - (1) 温泉の一般的禁忌症（浴用）
病気の活動期（特に熱があるとき）、活動性の結核、進行した悪性腫瘍又は高度の貧血などの身体衰弱の著しい場合、少し動くと息苦しくなるような重い心臓又は肺の病気、むくみのあるような重い腎臓の病気、消化管出血、目に見える出血があるとき、慢性の病気の急性増悪期
 - (2) 泉質別禁忌症
皮膚又は粘膜の過敏な人、高齢者の皮膚乾燥症
 - (3) 療養泉の一般的適応症（浴用）
筋肉又は関節の慢性的な痛み又はこわばり（関節リウマチ、変形性関節症、腰痛症、神経痛、五十肩、打撲、捻挫などの慢性期）、運動麻痺における筋肉のこわばり、冷え性、末梢循環障害、胃腸機能の低下（胃がもたれる、腸にガスがたまるなど）、軽症高血圧、耐糖能異常（糖尿病）、軽い高コレステロール血症、軽い喘息又は肺気腫、痔の痛み、ストレスによる緒症状（睡眠障害、うつ状態など）、病後回復期、疲労回復、健康増進
 - (4) 療養泉の泉質別適応症（浴用）
アトピー性皮膚炎、尋常性乾癬、慢性湿疹、表皮化膿症、末梢循環障害
 - (5) 浴用上の注意事項
 - ア 入浴前の注意
 - (ア) 食事の直前、直後及び飲酒後の入浴は避けること。酩酊状態での入浴は特に避けること。
 - (イ) 過度の疲労時には身体を休めること。
 - (ウ) 運動後30分程度の間は身体を休めること。
 - (エ) 高齢者、子供及び身体の不自由な人は、1人での入浴は避けることが望ましいこと。
 - (オ) 浴槽に入る前に、手足から掛け湯をして温度に慣らすとともに、身体を洗い流すこと。
 - (カ) 入浴時、特に起床直後の入浴等は脱水症状等にならないよう、あらかじめコップ一杯程度の水分を補給しておくこと。
 - イ 入浴方法
 - (ア) 入浴温度
高齢者、高血圧症若しくは心臓病の人又は脳卒中を経験した人は、42℃以上の高温浴は避けること。
 - (イ) 入浴形態
心肺機能の低下している人は、全身浴よりも半身浴又は部分浴が望ましいこと。
 - (ウ) 入浴回数
入浴開始後数日間は、1日当たり1～2回とし、慣れてきたら2～3回まで増やしてもよいこと。
 - (エ) 入浴時間
入浴温度により異なるが、1回当たり、初めは、3～10分程度とし、慣れてきたら15～20分程度まで延長してもよいこと。
 - ウ 入浴中の注意
 - (ア) 運動浴を除き、一般に手足を軽く動かす程度にして静かに入浴すること。
 - (イ) 浴槽から出る時は、立ちくらみを起こさないようゆっくりでること。
 - (ウ) めまいが生じ、又は気分が不良となった時は、近くの人に助けを求めつつ、浴槽から頭を低い位置に保ってゆっくりと出て横になって回復を待つこと。
 - エ 入浴後の注意
 - (ア) 身体に付着した温泉成分を温水で洗い流さず、タオルで水分を拭き取り、着衣の上、保温及び30分程度の安静を心がけること（ただし、肌の弱い人は、刺激の強い泉質（例えば酸性泉や硫黄泉等）や必要に応じて塩素消毒等が行われている場合には、温泉成分等を温水で洗い流した方がよいこと）。
 - (イ) 脱水症状等を避けるため、コップ一杯程度の水分を補給すること。
 - オ 湯あたり
温泉療養開始後おおむね3日～1週間前後に、気分不快、不眠若しくは消化器症状等の湯あたり症状又は皮膚炎などがあらわれることがある。このような状態が現れている間は、入浴を中止するか、又は回数を減らし、このような状態からの回復を待つこと。
 - カ その他
浴槽水の清潔を保つため、浴槽にはタオルを入れないこと。

（注）この別表は、温泉法18条による掲示に必要な参考資料となるものである。

別表発行年月日 2019年 4月 5日

山梨県甲斐市竜王新町2277-12
株式会社山梨県環境科学検査センター
代表取締役社長 小澤 一 昭

基本設計図書一覧

成果物	部数	備考
1. 建築（総合） 【基本設計説明書】 【基本設計説明書（概要版）】 【建築（総合）基本設計図書】 ・計画説明書 ・設計概要書 ・建物配置計画 ・施設レイアウト・動線計画 ・仕上概要表 ・面積表及び求積図 ・敷地案内図 ・配置図 ・平面図（各階） ・断面図 ・立面図（各面） ・外構図 ・植栽図 ・色彩計画 ・工事手順書 ・仮設計画概要書 ・全体工程表 【工事費概算書】	5部 5部 5部	
2. 建築（構造） 【建築（構造）基本設計図書】 ・構造計画説明書 ・構造設計概要書 【工事費概算書】	5部 1部	A 3 A 4 ファイル
3. 電気設備 【電気設備基本設計図書】 ・電気設備計画説明書 ・電気設備設計概要書 【工事費概算書】	5部 1部	A 3 A 4 ファイル
4. 給排水衛生設備 【給排水衛生設備基本設計図書】 ・給排水衛生設備計画説明書 ・給排水衛生設備設計概要書 【工事費概算書】	5部 1部	A 3 A 4 ファイル
5. 空気調和・換気設備 【空気調和・換気設備基本設計図書】 ・空気調和・換気設備計画説明書 ・空気調和・換気設備設計概要書 【工事費概算書】	5部 1部	A 3 A 4 ファイル
6. 昇降機設備 【昇降機基本設計図書】 ・昇降機計画説明書 ・昇降機設計概要書 【工事費概算書】	5部 1部	A 3 A 4 ファイル

成果物	部数	備考
8. その他 【透視図】 【模型】	5部 1体	A 3（外観 2、内観 2） 適宜
9. 資料・提出図書 【各種技術資料】 【リサイクル計画書】 【各種議事録】 【その他必要な図面・資料】 【CAD データ又は電子データ】	1式 1部 1式 1部 1式	A 4 ファイル A 4 ファイル A 4 ファイル A 4 ファイル CD-R等（CADデータ（jww形式）、その他 （word、Excel、pdf等）） ※図面データは PDF データも提出のこと

注 「総合」とは建築物の意匠に関する設計並びに意匠、構造及び設備に関する設計をとりまとめる設計を、「構造」とは建築物の構造に関する設計を、「設備」とは建築物の設備に関する設計をいう。

「構造」、「設備」の成果図書は「総合」の成果図書の中に含めることもできる。

「計画説明書」には設計主旨及び計画概要に関する記載を含む。

「設計概要書」には仕様概要及び計画図に関する記載を含む。

「全体工程表」には、実施設計、各種協議、申請及び工事期間を含む。

実施設計図書一覧

[illegible]

成果物	部数	備考
【各種計算書】	1部	A 4 ファイル
【工事費内訳明細書】	1部	A 4 ファイル
【積算数量算出書】	1部	A 4 ファイル
【積算数量調書】	1部	A 4 ファイル
【建築確認申請等に必要な図書】	1部	A 3 二つ折
5. 空気調和・換気設備		
【空気調和・換気設備図】	1式	A 1 二つ折製本（2部）、A 3（縮小版）二つ折製本（5部）、A 1 図面ファイル入り原図（1部）
・仕様書		
・図面リスト		
・機器表		
・熱源設備図		
・空気調和設備図		
・換気設備図		
・排煙設備図		
・自動制御設備図		
・屋外設備図		
・部分詳細図		
・その他必要な図面等		
【各種計算書】	1部	A 4 ファイル
【工事費内訳明細書】	1部	A 4 ファイル
【積算数量算出書】	1部	A 4 ファイル
【積算数量調書】	1部	A 4 ファイル
【建築確認申請等に必要な図書】	1部	A 3 二つ折
6. 昇降機設備		
【昇降機設備設計図】	1式	A 1 二つ折製本（2部）、A 3（縮小版）二つ折製本（5部）、A 1 図面ファイル入り原図（1部）
・仕様書		
・図面リスト		
・昇降機設備図		
・部分詳細図		
・その他必要な図面等		
【各種計算書】	1部	A 4 ファイル
【工事費内訳明細書】	1部	A 4 ファイル
【積算数量算出書】	1部	A 4 ファイル
【積算数量調書】	1部	A 4 ファイル
【建築確認申請等に必要な図書】	1部	A 3 二つ折
7. その他		
【透視図】	5部	A 3（外観2、内観2）
【地質調査資料】	1式	A 4 ファイル
【省エネルギー関係計算書】	1部	A 4 ファイル
【ライフサイクルコスト計算書】	1部	A 4 ファイル
【ランニングコスト計算書】	1部	A 4 ファイル
【リサイクル計算書】	1部	A 4 ファイル
【近隣説明用図面】	1部	A 4 ファイル
【議会説明用図面】	1部	A 4 ファイル
【概略工事工程表】	1部	A 4 ファイル
【什器備品リスト・カタログ】	1部	A 3 ファイル
【その他、事業に必要となる各種申請書及び届出書の写し】	1部	A 4 ファイル
【各種技術資料】	1部	A 4 ファイル

成果物	部数	備考
【各種議事録】	1式	A 4 ファイル
【その他必要な図面・資料】	1部	A 4 ファイル
【CADデータ又は電子データ】	1式	CD-R等（CADデータ（jww形式）、その他（word、Excel、pdf等）） ※図面データはPDFデータも提出のこと

注 1 「総合」とは建築物の意匠に関する設計並びに意匠、構造及び設備に関する設計をとりまとめる設計を、「構造」とは建築物の構造に関する設計を、「設備」とは建築物の設備に関する設計をいう。

「構造」、「設備」の成果図書は「総合」の成果図書の中に含めることもできる。

注 2 工事費概算書は適切な工法、工期の設定により作成すること。なお、単価に関する資料（見積書、単価根拠等）を含むものとする。

完成図書一覧

No.	名称	部数	形式	備考
1	竣工図（建築）	1 式	A1 二つ折り製本（1 部） A3 二つ折り製本（3 部） 図面ファイル入り原図（1 部）	
2	竣工図（電気設備）	1 式	〃	
3	竣工図（機械設備）	1 式	〃	
4	竣工図（昇降機設備）	1 式	A3 二つ折り製本（3 部） 図面ファイル入り原図（1 部）	
5	竣工図（什器・備品配置票）	1 式	〃	
6	完成図書が収録された電子媒体	1 部	CD-R （図面はjww_CAD及びpdf）	
7	取扱説明書	2 部	A4 ファイル	
8	保全に関する資料	2 部	A4 ファイル	夏期・冬期の注意事項を含める
9	工事写真	1 部	適宜	電子データ含む。
10	什器備品リスト	2 部	A4 ファイル	
11	什器備品カタログ	2 部	A4 ファイル	
12	鍵リスト	2 部	A4 ファイル	種類、使用位置、使用方法等
13	予備品・付属品リスト	2 部	A4 ファイル	
14	各種許認可書・官公署届出書類	2 部	A4 ファイル	正本、副本
15	検査済証、検査合格書（消防等）	2 部	A4 ファイル	正本、副本
16	主な材料・仕上材、設備機器メーカー等一覧	2 部	A4 ファイル	製造所名、所在地、連絡先
17	機器類性能試験成績書	2 部	A4 ファイル	
18	各種試験成績書	1 部	A4 ファイル	コンクリート、鉄筋など
19	産廃マニフェストなど	1 部	A4 ファイル	
20	出荷証明書、品質証明書	1 部	A4 ファイル	
21	設計比較表	1 部	適宜	
22	竣工写真	2 部	適宜	電子データ含む。 外観、主要室等を写真家により撮影
23	保証書	1部	適宜	原本

注 1 竣工写真の著作権等については、次のとおりとすること。

- (ア) 事業者は町による竣工写真の使用が、第三者の有する著作権を侵害するものでないことを本町に対して保証する。事業者は、かかる竣工写真が第三者の有する著作権等を侵害し、第三者に対して損害の賠償を行い、または必要な措置を講じなければならないときは、事業者がその賠償額を負担し、又は必要な措置を講ずること。
- (イ) 竣工写真は、本町が行う事務並びに町が認めた公的機関の広報等に、無償で使用するこ

ができるものとする。この場合において、著作権名を表示しないことができるものとする。

- (ウ) 事業者は、あらかじめ本町の承諾を受けた場合を除き、竣工写真が公表されないようにし、かつ、竣工写真が本町の承諾しない第三者に閲覧、複写又は譲渡されないようにすること。