**様式９**

**事業計画書（任意様式に作成）**

|  |  |
| --- | --- |
| １　事業者提案 | 1. 経営状況   ①　事業者の経営状況  ②　県内・町内に本店を有する事業者  ※事業者の経営状況、県内・町内に本店を有する事業者についての補足説明がある場合、記載してください。   1. 業務計画   ①　業務のコンセプト  　　※業務に取り組むコンセプト、成果目標等について記載してください。  ②　自己評価体制の確立及び企業倫理、コンプライアンス等、社会的責務の遵守  　　※取り組んでいる実績及び今後の方針を記載してください。   1. 業務体制   ①業務の分担構成、実施体制人員数及び適正な人員配置  ※全体及び各業務の分担構成、人員配置及び配置予定者の保有資格などを記載してください。  ②安全かつ効率的な業務実施体制などのノウハウの有無  ※安全かつ効率的な実施体制等の提案を記載してください。   1. 業務実績   ①温浴施設及びスポーツジムの運営実績  ※運営実績を記載してください。別途パンフレットの添付も可能とします。 |
| ２　技術的提案 | 1. 施設整備   ・計画平面図（別途Ａ３サイズ）  ※エリア全体の計画平面図を作成してください。（温浴機能施設、健康増進施設機能、駐車場　等）  ・施設計画平面図（別途Ａ３サイズ）  ※施設計画平面図を記載してください。（風呂の配置、面積等）  ・外観計画（別途Ａ３サイズ）  ※外観計画図を作成してください。（立面図、パース等）  ①　施設の設計計画  　①-1.施設全体（共用部、管理室、付帯施設等を含む）の設計計画  　①-2.温浴施設の設計計画  　①-3.健康増進施設の設計計画  　①-4.提案諸室等の設計計画  　※施設の設計計画コンセプトを記載してください。  　※様式１０、１１に補足がある場合は記載してください。  ②県産町産木材及び集成材（ＬＶＬ）の活用  　※活用に向けた設計計画を記載してください。  ③　効率的な管理運営に向けた設計計画  　※効率的かつ効果的な管理運営を記載してください。  ※工事予定期間、調査・設計からオープンまでの全体的な工程計画を記載してください。  ④　ユニバーサルデザイン及び環境への配慮  　※ユニバーサルデザインについて記載してください。  　※環境に配慮した事項について記載してください。 |
| 1. 管理運営   ①　施設の利用者が増加する運営計画  ※計画のほか利用料金、営業時間、休館等の提案を記載してください。  ※利用者の満足度を上げる工夫を記載してください。  ②　各施設、提案諸室事業等により十分な利益を上げる運営計画  ※利益を上げるための具体的な計画を記載してください。  ※利用料金、営業時間、休館等の提案を記載してください。  ③　各計画の信頼性及び計画どおりの管理運営が出来ない場合の措置や事業改善計画  　※リスクマネージメントについて記載してください。  　※感染症拡大防止に対する対策を実施体制及び設備の面から記載してください。  ※要求水準を下回った場合又は下回る恐れのある場合の改善方法等を記載してください。  ④　長期的な継続が期待できる管理運営計画  　※２年目以降の管理運営計画を記載してください。  ⑤　ファミリーや若者などの利用促進計画  　※利用促進計画を具体的に記載してください。 |
| 1. 地域連携   ①　地域連携の計画  ※地域連携に関するコンセプトを示してください。  ※下部温泉郷、身延山や本栖湖など、地域資源との連携により双方が活性化する連携計画を示してください。  ②　観光の核となる施設計画  ※町外からの集客及び、地域振興の核となる施設となるための計画を示してください。  ③　町民の雇用機会の促進計画  ※町民の雇用機会の促進が図れる計画の提案を記載してください。 |
| ３　価格提案 | 1. 施設（温浴機能・健康増進機能）に係る収支（計画）、及び提案諸室事業等の収支（計画）を合わせた額（収支計画の健全性）   ※様式１２に補足がある場合は記載してください。   1. 収支がプラスの場合の町への還元方法（還元率・還元額を総合的に評価）   ※収支状況の想定とあわせて、還元率・還元額が分かるように記載してください。  ※様式１２に補足がある場合は記載してください。 |

任意様式は項目名・項目番号・項目順は変更せず、各項目の区別を明確に作成してください。