様式第1号の2(第5条関係)

開発行為概要調書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 項目 | 計画概要 | 調書の参考記載要領 |
| 1　事業計画 |  | ・店舗使用者の営業目的及び営業時間  ・工事施工予定者  ・駐車場の広さ及び収容台数  ・工事施工及び営業開始にあたっての周辺住民の同意 |
| 2　道路計画 |  | ・道路利用計画(工事車両・利用客出入口の位置及び幅)  ・道路の維持管理 |
| 3　用水計画 |  | ・給水方法(町水道か地下水か)  ・予定供給量  ・消防水利 |
| 4　排水計画 |  | ・排出水の種類  ・放流先  ・放流予定水量  ・利用地内の排水施設  ・浄化槽の設置  ・浄化槽の機能(排出水質基準等) |
| 5　防災計画 |  | ・防災施設の設置  ・災害時における避難体制 |
| 6　公害防止計画 |  | ・公害発生の恐れは  ・地域住民への影響(騒音・日照等) |
| 7　環境衛生計画 |  | ・利用地内及び周辺環境の保全  ・ゴミ等の処理方法  ・緑地等の設置計画 |
| 8　工事施工に伴う危険負担 |  | ・重機搬出入等危険防止  ・災害時の処理方法 |
| 9　工事施工に伴う交通安全 |  | ・工事中及び営業開始後の一般通行人  ・車両及び利用客の安全確保  ・交通安全施設  ・標識等の設置  ・道路占用による警察署との協議 |
| 10　権利義務の継承 |  | ・第三者に譲渡又は移転したときの権利継承  ・寄附採納施設(道路・水路・水道等) |
| 11　その他 |  | ・集会所・公園・看板･電話ボックス  ・遊具・ベンチ・街路樹の計画 |