

販売価格

238.8万円

~288.4万円

身延町常葉日向地区 分譲中!!

◆ 分譲地概要

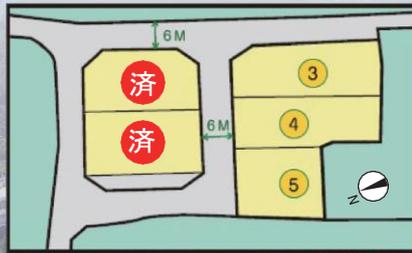
●所在地:南巨摩郡身延町常葉地内 ●区画数:全 5 区画 ●地区計画:都市計画区域外 ●上水道:町営水道 ●下水:浄化槽(個人設置) ●交通:JR 甲斐常葉駅 徒歩約 3 分(約 240m) ●病院:飯富病院 車で約 14 分(約 7.2km) ●保育園:常葉保育園 徒歩約 6 分(約 450m) ●小学校:町立下山小学校 約 5.8km スクールバス通学 ●中学校:町立身延中学校 約 5.8km スクールバス通学 ●スーパーマーケット:セルバみのぶ店 車で約 13 分(約 6.9km) ●ホームセンター:コメリ中富店 車で約 13 分(約 6.9km) ●ドラッグストア:クスリのサンロード フレスポみのぶ店 車で約 13 分(約 6.9km)

◆ 購入申込みについて

- ① 購入申込みは、一世帯一区画です。
- ② 購入申込みに必要な書類は、身延町役場企画政策課でご確認ください。
- ③ 郵送、電話、インターネットによる購入申込みは、受付けません。必ず本人または、家族がご持参ください。
- ④ 購入申込みは先着順です。同じ区画の申込みが同時に行われた場合は抽選とさせていただきます。
- ⑤ 購入申込みにあたっては、募集要項、分譲地の状況、周辺の環境、交通等を十分お確かめください。



■ 区画図



区 画	土地面積		金額(千円)
	m ²	坪	
済	313.56	94.85	2,665
済	323.32	97.80	2,748
③	339.35	102.65	2,884
④	332.76	100.66	2,828
⑤	280.99	84.99	2,388

◆ 移住・定住促進のために次の制度があります
(R2.4月~R9.3月)

	要 件	対 象 者	優 遇 措 置
新築住宅祝金	町分譲地に新築	町の分譲地に新築した町民 (住民登録者)	50万円支給
		町外から住民票を移した移住者	100万円支給 ※子ども1人につき20万円加算 (5人まで)H30.9月より

◆ 募集要項

身延町役場企画政策課で配布しています。
ホームページでもご覧いただけます。

https://www.town.minobu.lg.jp/kurashi/teijusokushin/takuti_bunjyo.html



分譲地5区画

■ 問い合わせ先

身延町役場 企画政策課 田舎暮らし推進担当
山梨県南巨摩郡身延町切石 350

☎ 0556-42-4801

この事業は「身延町デジタル田園都市国家構想総合戦略」として実施しています。